

上海市住房和城乡建设管理委员会

行政处罚决定书

第2520250003号

当事人：上海嘉未来置业有限公司

地址：上海市嘉定区澄浏中路2270号2层229室

法定代表人：温标

职务：

你（单位）于 2025 年 6 月 27 日 在嘉定未来城市E20A-3、E20B-1、E20C-1、E20D-3地块项目E20A-3地块11#、12#住宅 存在将建设工程肢解发包 的行为（上述事实有以下证据证明：建设单位询问笔录及法定代表人授权委托书、企业营业执照、身份证复印件、设计单位询问笔录及法定代表人授权委托书、身份证复印件、设计合同、设计费用说明等。），违反了《建设工程质量管理条例》第七条第二款 的规定，依据《建设工程质量管理条例》第五十五条 的规定，本机关决定对你（单位）作出以下行政处罚：

1、罚款贰万零陆佰陆拾元整。

现要求你（单位）：

☒ 于 贰零贰伍年 玖 月 壹拾伍 日（大写）（收到决定书之日起十五日）前，携带本决定书，将罚没款交至本市工商银行或者建设银行的具体代收机构。逾期缴纳罚没款的，依据《中华人民共和国行政处罚法》第七十二条第一款第（一）项的规定，每日按罚款数额的百分之三加处罚款。加处的罚款由代收机构直接收缴。

☐ 限你（单位）于 年 月 日（合理期限）前履行 的行政处罚。

如你（单位）不服本决定，可以在收到本决定书之日起六十日内，依法向 上海市人民政府或者中华人民共和国住房和城乡建设部 申请行政复议，也可以在六个月内直接向 浦东新区 人民法院起诉。行政复议和行政诉讼期间，行政处罚不停止执行。

逾期不申请行政复议也不向法院起诉，又不履行处罚决定的，本机关可以申请人民法院强制执行。

第一联 交当事人或其代理人



2025 年 8 月 25 日