附件 2：

# 市住房城乡建设管理委规范性文件清理结果表

## （宣布失效文件 50 件）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 文号 | 文件名称 |
| 1 | 沪市政法〔2005〕750 号 | 上海市道路地下管线保护若干规定 |
| 2 | 沪建交联〔2006〕547 号 | 关于进一步加强本市城市管线保护的若干意见 |
| 3 | 沪市政道监〔2005〕693 号 | 关于对散落架空线及废弃电杆处理意见的通知 |
| 4 | 沪市政法〔2005〕666 号 | 上海市城市道路管线外损事故等级划分暂行规定 |
| 5 | 沪市政法〔2005〕106 号 | 上海市城市道路架空线暂时保留审核管理暂行规定 |
| 6 | 沪市政法〔2005〕105 号 | 上海市城市道路临时架空线架设备案管理暂行规定 |
| 7 | 沪市政道监〔2003〕184 号 | 关于本市城市道路管线工程中推行非开挖技术施工的若干意见 |
| 8 | 沪市政道监〔2002〕914 号 | 上海市城市道路架空线和杆架设置管理暂行规定 |
| 9 | 沪市政道监〔2002〕353 号 | 关于本市建设工程道路管线安全监察推行告知承诺制度的通知 |
| 10 | 沪市政办〔2001〕1007 号 | 关于城市建设中必须同步实施城市道路架空线入地的通知 |
| 11 | 沪市政办〔2001〕837 号 | 关于加强上海市道路管线非开挖工程保护地下管线工 作的通知 |
| 12 | 沪建管〔2014〕516 号 | 关于印发《关于进一步完善路灯管理长效机制的若干意见》的通知 |
| 13 | 沪房地改（1995） 415 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市住房制度改革办公室关于公有住房出售后再配套、增配的若干规定的问题 解答 |
| 14 | 沪房地改（2000）181 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市住房制度改革办公室关于已购公房再套配土地收益金收取的规定 |
| 15 | 沪房地资廉（2003）521 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于进一步扩大廉租住房受益面的实施意见的通知 |
| 16 | 沪房地资廉（2005）94 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于做好农业劳模自有居住房屋修缮和翻建工作的通知 |
| 17 | 沪房管保（2008）3 号 | 上海市住房保障和房屋管理局、上海市民政局关于调 整本市廉租住房家庭收入和融资资产认定标准的通知 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18 | 沪房管规范保（2012）32 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于印发上海市 2012 年 共有产权保障住房（经济适用住房）供应标准的通知 |
| 19 | 沪建交（2013）965 号 | 关于印发《“十二五”中心城区城市道路大修市级补贴资金 项目管理办法》等文件的通知 |
| 20 | 沪建交（2013）955 号 | 关于印发《“十二五”区属城市道路桥梁检测市级补贴资金 项目管理办法》等文件的通知 |
| 21 | 沪住产〔2003〕32 号 | 上海市住宅发展局、上海市工程建设标准化办公室关于印发上海市新建住宅全装修试点工程装修设计导则 的通知 |
| 22 | 沪住产〔2003〕33 号 | 上海市住宅发展局关于印发上海市新建住宅全装修试点工程装修监理要点的通知 |
| 23 | 沪房地资建〔2007〕244 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发上海市推进创建节能省地型“四高”优秀小区管理工作的实施意见的 通知 |
| 24 | 沪住工（2003）104 号 | 上海市住宅发展局关于进一步提高本市新建住宅围墙透绿设计和建设水平的通知 |
| 25 | 沪房地资配（2004）77 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发新建住宅市政配 套项目储备管理流程的通知 |
| 26 | 沪房管权（2009）217 号 | 上海市住房保障和房屋管理局、上海市规划和国土资源管理局关于印发上海市房地产登记技术规定（试行） 的通知 |
| 27 | 沪房管权（2009）316 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于共有建筑面积分摊中如何界定“幢”的通知 |
| 28 | 沪房管权（2009）359 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于办理房屋建筑面积预测有关问题的通知 |
| 29 | 沪房地资修（2003）494 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发本市房屋综合整治竣工验收和结算办法的通知 |
| 30 | 沪房地资修（2006）149 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于继续开展旧住房综合整治的通知 |
| 31 | 沪房管修（2009）94 号 | 上海市住房保障和房屋管理局上海市迎世博加强市容环境建设和管理 600 天行动建筑整治综合验收办法 |
| 32 | 沪房地资修（2008）719 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市市容环境卫生管理局、上海市迎世博 600 天行动城市管理指挥部办公室关于印发上海市迎世博加强市容环境建设好管理 600 天行动建筑整 治管理实施办法的通知 |
| 33 | 沪房管修（2009）78 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于印发上海市迎世博加强市容环境建设和管理 600 天行动建筑整治管理实 施办法的通知的补充意见 |
| 34 | 沪房管修（2009）229 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于进一步做好迎世博加强市容环境建设和管理 600 天行动建筑整治竣工验 收的通知 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 35 | 沪房管修（2009）254 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于加强上海市世博600 天行动高层旧住房综合整治工程质量和施工安全 的通知 |
| 36 | 沪房管修（2009）336 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于做好迎世博 600 天建筑整治工程移交工作的意见 |
| 37 | 沪房地公（1995）392 号 | 上海市房屋土地管理局关于进一步加强便民小修保修接待工作的通知 |
| 38 | 沪房地物（1997） 399 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市电力工业局、上海市公安局关于加强房屋楼层路灯管理的通知 |
| 39 | 沪房地物（1997） 997 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市住房制度改革办公室、上海市公积金管理中心关于补交 93 售房方案街坊公共设施维 修基金的通知 |
| 40 | 沪房地物（1998）372 号 | 上海市房屋土地管理局关于房屋楼层照明路灯电费在租金和维修基金中列支的通知 |
| 41 | 沪房地资物（2001）516 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于内外销商品住房并轨后维修基金筹集管理有关问题的通知 |
| 42 | 沪房地资物（2001）468 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于加强居住自行车综合管理的通知 |
| 43 | 沪房地资物（2002）708 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于房屋转让后对原违法搭建物处理意见的通知 |
| 44 | 沪房地资物（2003）196 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市卫生局关于印发上海市物业公共区域及设施设备预防性消毒工作标准 的通知 |
| 45 | 沪房地资物（2005）138 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市公安局关于加强本市物业管理区域燃气助动车停放管理的通知 |
| 46 | 沪房地资物（2007）634 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于贯彻实施中华人民共和 国物权法做好本市物业管理有关工作若干意见的通知 |
| 47 | 沪房管规范物（2012）10 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于实施上海市住宅物业保修金管理暂行办法有关问题的通知 |
| 48 | 沪房地公〔1999〕0052 号 | 上海市房屋土地管理局关于做好军队、武警部队和政 法机关移交企业房地产处理工作的通知 |
| 49 | 沪房（91）公字发第288 号 | 上海市房产管理局关于填写租用公房凭证的补充口径 及订立非居住用房租赁合同的说明的通知 |
| 50 | 沪房地资公（2000）165 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发填写租用公房凭证的补充口径及订立公有非居住房屋租赁合同的补充 说明的通知 |