附件 2：

# 市住房城乡建设管理委规范性文件清理结果表

## （宣布失效文件 50 件）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 文号 | 文件名称 |
| 1 | 沪市政法〔2005〕750 号 | 上海市道路地下管线保护若干规定 |
| 2 | 沪建交联〔2006〕547 号 | 关于进一步加强本市城市管线保护的若干意见 |
| 3 | 沪市政道监〔2005〕693 号 | 关于对散落架空线及废弃电杆处理意见的通知 |
| 4 | 沪市政法〔2005〕666 号 | 上海市城市道路管线外损事故等级划分暂行规定 |
| 5 | 沪市政法〔2005〕106 号 | 上海市城市道路架空线暂时保留审核管理暂行规定 |
| 6 | 沪市政法〔2005〕105 号 | 上海市城市道路临时架空线架设备案管理暂行规定 |
| 7 | 沪市政道监〔2003〕184 号 | 关于本市城市道路管线工程中推行非开挖技术施工的  若干意见 |
| 8 | 沪市政道监〔2002〕914 号 | 上海市城市道路架空线和杆架设置管理暂行规定 |
| 9 | 沪市政道监〔2002〕353 号 | 关于本市建设工程道路管线安全监察推行告知承诺制  度的通知 |
| 10 | 沪市政办〔2001〕1007 号 | 关于城市建设中必须同步实施城市道路架空线入地的  通知 |
| 11 | 沪市政办〔2001〕837 号 | 关于加强上海市道路管线非开挖工程保护地下管线工 作的通知 |
| 12 | 沪建管〔2014〕516 号 | 关于印发《关于进一步完善路灯管理长效机制的若干  意见》的通知 |
| 13 | 沪房地改（1995） 415 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市住房制度改革办公室  关于公有住房出售后再配套、增配的若干规定的问题 解答 |
| 14 | 沪房地改（2000）181 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市住房制度改革办  公室关于已购公房再套配土地收益金收取的规定 |
| 15 | 沪房地资廉（2003）521 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于进一步扩大廉租住房  受益面的实施意见的通知 |
| 16 | 沪房地资廉（2005）94 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于做好农业劳模自有居住  房屋修缮和翻建工作的通知 |
| 17 | 沪房管保（2008）3 号 | 上海市住房保障和房屋管理局、上海市民政局关于调 整本市廉租住房家庭收入和融资资产认定标准的通知 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18 | 沪房管规范保（2012）32 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于印发上海市 2012 年 共有产权保障住房（经济适用住房）供应标准的通知 |
| 19 | 沪建交（2013）965 号 | 关于印发《“十二五”中心城区城市道路大修市级补贴资金 项目管理办法》等文件的通知 |
| 20 | 沪建交（2013）955 号 | 关于印发《“十二五”区属城市道路桥梁检测市级补贴资金 项目管理办法》等文件的通知 |
| 21 | 沪住产〔2003〕32 号 | 上海市住宅发展局、上海市工程建设标准化办公室关  于印发上海市新建住宅全装修试点工程装修设计导则 的通知 |
| 22 | 沪住产〔2003〕33 号 | 上海市住宅发展局关于印发上海市新建住宅全装修试点  工程装修监理要点的通知 |
| 23 | 沪房地资建〔2007〕244 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发上海市推进创建  节能省地型“四高”优秀小区管理工作的实施意见的 通知 |
| 24 | 沪住工（2003）104 号 | 上海市住宅发展局关于进一步提高本市新建住宅围墙  透绿设计和建设水平的通知 |
| 25 | 沪房地资配（2004）77 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发新建住宅市政配 套项目储备管理流程的通知 |
| 26 | 沪房管权（2009）217 号 | 上海市住房保障和房屋管理局、上海市规划和国土资  源管理局关于印发上海市房地产登记技术规定（试行） 的通知 |
| 27 | 沪房管权（2009）316 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于共有建筑面积分摊  中如何界定“幢”的通知 |
| 28 | 沪房管权（2009）359 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于办理房屋建筑面积  预测有关问题的通知 |
| 29 | 沪房地资修（2003）494 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发本市房屋综合整治竣  工验收和结算办法的通知 |
| 30 | 沪房地资修（2006）149 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于继续开展旧住房综合  整治的通知 |
| 31 | 沪房管修（2009）94 号 | 上海市住房保障和房屋管理局上海市迎世博加强市容  环境建设和管理 600 天行动建筑整治综合验收办法 |
| 32 | 沪房地资修（2008）719 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市市容环境卫生管理局、  上海市迎世博 600 天行动城市管理指挥部办公室关于印发  上海市迎世博加强市容环境建设好管理 600 天行动建筑整 治管理实施办法的通知 |
| 33 | 沪房管修（2009）78 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于印发上海市迎世博  加强市容环境建设和管理 600 天行动建筑整治管理实 施办法的通知的补充意见 |
| 34 | 沪房管修（2009）229 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于进一步做好迎世博  加强市容环境建设和管理 600 天行动建筑整治竣工验 收的通知 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 35 | 沪房管修（2009）254 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于加强上海市世博  600 天行动高层旧住房综合整治工程质量和施工安全 的通知 |
| 36 | 沪房管修（2009）336 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于做好迎世博 600 天建筑  整治工程移交工作的意见 |
| 37 | 沪房地公（1995）392 号 | 上海市房屋土地管理局关于进一步加强便民小修保修  接待工作的通知 |
| 38 | 沪房地物（1997） 399 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市电力工业局、上海市  公安局关于加强房屋楼层路灯管理的通知 |
| 39 | 沪房地物（1997） 997 号 | 上海市房屋土地管理局、上海市住房制度改革办公室、上  海市公积金管理中心关于补交 93 售房方案街坊公共设施维 修基金的通知 |
| 40 | 沪房地物（1998）372 号 | 上海市房屋土地管理局关于房屋楼层照明路灯电费在租金  和维修基金中列支的通知 |
| 41 | 沪房地资物（2001）516 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于内外销商品住房并轨  后维修基金筹集管理有关问题的通知 |
| 42 | 沪房地资物（2001）468 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于加强居住自行车综合  管理的通知 |
| 43 | 沪房地资物（2002）708 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于房屋转让后对原违法  搭建物处理意见的通知 |
| 44 | 沪房地资物（2003）196 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市卫生局关于印发  上海市物业公共区域及设施设备预防性消毒工作标准 的通知 |
| 45 | 沪房地资物（2005）138 号 | 上海市房屋土地资源管理局、上海市公安局关于加强  本市物业管理区域燃气助动车停放管理的通知 |
| 46 | 沪房地资物（2007）634 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于贯彻实施中华人民共和 国物权法做好本市物业管理有关工作若干意见的通知 |
| 47 | 沪房管规范物（2012）10 号 | 上海市住房保障和房屋管理局关于实施上海市住宅物  业保修金管理暂行办法有关问题的通知 |
| 48 | 沪房地公〔1999〕0052 号 | 上海市房屋土地管理局关于做好军队、武警部队和政 法机关移交企业房地产处理工作的通知 |
| 49 | 沪房（91）公字发第288 号 | 上海市房产管理局关于填写租用公房凭证的补充口径 及订立非居住用房租赁合同的说明的通知 |
| 50 | 沪房地资公（2000）165 号 | 上海市房屋土地资源管理局关于印发填写租用公房凭  证的补充口径及订立公有非居住房屋租赁合同的补充 说明的通知 |